

Na temelju članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21), Općinsko vijeće Općine Križ na 12. sjednici održanoj dana 06. srpnja 2022. godine donijelo je

## **P R A V I L N I K**

### **o stipendiranju učenika i studenata s područja Općine Križ**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Pravilnikom o stipendiranju učenika i studenata s područja Općine Križ (u daljnjem tekstu: Pravilnik) utvrđuju se opći uvjeti, kategorije, postupak i kriteriji dodjele stipendija Općine Križ.

##### **Članak 2.**

Stipendije redovnim učenicima srednjih škola i redovnim studentima s prebivalištem na području Općine Križ dodjeljuju se s namjerom pružanja novčanog davanja za podmirenje troškova vezanih uz školovanje, čime se potiče, motivira i omogućuje što većem broju učenika i studenata s područja Općine Križ, uspješno stjecanje srednjoškolskog i visokoškolskog obrazovanja.

##### **Članak 3.**

Pojmovi koji se koriste u ovom Pravilniku, a koji imaju rodni značaj, bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu, obuhvaćaju na jednak način muški i ženski rod.

##### **Članak 4.**

Stipendiju iz Proračuna Općine Križ ne mogu primati učenici i studenti koji istovremeno primaju stipendiju iz nekog drugog izvora (županijskog, državnog proračuna ili od neke druge institucije ili subjekta), već se moraju odlučiti koju će stipendiju primati što dokazuju pisanom izjavom.

Utvrđi li se, nakon donesene Odluke Općinskog vijeća Općine Križ o dodjeli stipendije učenicima i studentima, da netko od korisnika stipendije Općine prima i neku drugu stipendiju, stipendija Općine dodijelit će se prvom sljedećem učeniku ili studentu s najvećim brojem bodova na bodovnoj listi kandidata za dodjelu stipendije.

##### **Članak 5.**

Novčana sredstva za stipendije osiguravaju se u Proračunu Općine Križ.

Općinski načelnik Općine Križ svojom Odlukom utvrdit će za svaku školsku/akademsku godinu broj i visinu stipendija za pojedinu kategoriju stipendija iz ovog Pravilnika, ovisno o planiranim novčanim sredstvima u Proračunu Općine Križ.

#### **II. KATEGORIJE STIPENDIJA**

##### **Članak 6.**

Kategorije stipendija Općine Križ koje se dodjeljuju učenicima i studentima jesu:

1. Stipendije prema kriteriju izvrsnosti,
2. Stipendije prema socijalnom kriteriju,
3. Stipendije za učenike prvog razreda Gimnazije Križ.

Učenik ili student može podnijeti prijavu za sve kategorije, ali može ostvariti pravo samo na jednu stipendiju.

#### Članak 7.

Ako se za dodjelu učeničkih i studentskih stipendija u određenoj kategoriji javi manji broj kandidata koji ispunjavaju uvjete za dodjelu stipendija od predviđenog broja za dodjelu stipendija po pojedinoj kategoriji, ako nema prijava u određenoj kategoriji ili ako niti jedna prijava ne zadovoljava kriterije ovog Pravilnika, stipendije se mogu dodijeliti ostalim kandidatima za dodjelu stipendija u drugoj kategoriji, a prema redoslijedu koji je utvrđen temeljem broja ostvarenih bodova.

#### Članak 8.

Stipendije se dodjeljuju temeljem provedenog postupka i kriterija propisanih ovim Pravilnikom.

### III. POSTUPAK DODJELE STIPENDIJE

#### Članak 9.

Stipendije se dodjeljuju za svaku školsku/akademsku godinu temeljem Natječaja za dodjelu stipendija učenicima i studentima s područja Općine Križ (u daljnjem tekstu: natječaja) i to za 10 (deset) mjeseci školske/akademske godine.

Natječaj se objavljuje na internetskoj stranici Općine Križ, lokalnom radiju, te oglasnoj ploči Općine Križ.

#### Članak 10.

Natječaj sadrži:

- naziv tijela koje raspisuje natječaj,
- visinu stipendije i broj korisnika,
- vrijeme trajanja natječaja/rok za podnošenje prijave,
- naziv i adresu tijela kojem se prijave podnose,
- opće uvjete i kriterije za dodjelu stipendije,
- popis dokumenata i dokaza o ispunjavanju uvjeta za dodjelu stipendije koje je obavezno priložiti uz prijavu na natječaj,
- vrijeme za koje se stipendija dodjeljuje,
- ostale podatke značajne za provođenje natječajnog postupka.

#### Članak 11.

Postupak provedbe natječaja obavlja Povjerenstvo za dodjelu stipendija (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo). Povjerenstvo imenuje Općinsko vijeće Općine Križ, a čine ga predsjednik, zamjenik predsjednika i tri člana.

#### Članak 12.

Povjerenstvo radi na sjednicama koje saziva i vodi predsjednik Povjerenstva, a u njegovoj odsutnosti zamjenik predsjednika Povjerenstva. Sjednica se može održati ako joj prisustvuje većina od ukupnog broja članova. Povjerenstvo odlučuje većinom glasova nazočnih članova. Povjerenstvo za svoj rad odgovara Općinskom vijeću Općine Križ.

#### Članak 13.

Nakon isteka roka za podnošenje prijava za dodjelu stipendije Povjerenstvo utvrđuje Prijedlog liste kandidata koji ispunjavaju uvjete.

Prijedlog liste kandidata za dodjelu stipendija objavljuje se istovremeno na internetskoj stranici Općine Križ i na oglasnoj ploči Općine, u roku do 30 dana od dana isteka roka za podnošenje prijave za dodjelu stipendija.

U roku od 8 dana od dana objavljivanja Prijedloga liste kandidata za dodjelu stipendija, svaki kandidat može podnijeti pisani prigovor na listu Općinskom načelniku Općine Križ.

Prigovor se predaje Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Križ u pisanom obliku na način, po postupku i na adresu naznačeno u Prijedlogu liste kandidata za dodjelu stipendija.

Općinski načelnik donosi Odluku o prigovoru u roku 8 dana od dana isteka roka za podnošenje prigovora.

Odluka o prigovoru je konačna.

#### Članak 14.

Nakon isteka rokova iz članka 13. ovog Pravilnika, Povjerenstvo utvrđuje Konačnu listu kandidata za dodjelu stipendija koju prosljeđuje Općinskom vijeću, koje donosi Odluku o dodjeli stipendija.

Odluka Općinskog vijeća o dodjeli stipendija je konačna.

### IV. STIPENDIJE PREMA KRITERIJU IZVRSNOSTI

#### Članak 15.

Stipendije prema kriteriju izvrsnosti ostvaruju se kao nagrada na temelju dosadašnjih uspjeha i natprosječnih rezultata u obrazovanju, a time Općina Križ želi poticati najbolje i najuspješnije učenike srednjih škola i studente te ih potaknuti na daljnji razvoj i unaprjeđenje svojih vještina za dobrobit Općine Križ.

#### Članak 16.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju učenici srednjih škola i studenti koji udovoljavaju sljedećim uvjetima:

##### UČENICI

- da su državljani Republike Hrvatske s prebivalištem na području Općine Križ najmanje 1 (jednu) godinu neprekidno prije dana raspisivanja natječaja,
- da su redovni učenici srednje škole,
- da prosjek ocjena prethodne dvije godine školovanja bude najmanje 4,5; odnosno za učenike prve godine srednje škole da prosjek ocjena prethodna četiri razreda bude najmanje 4,9.

##### STUDENTI

- da su državljani Republike Hrvatske s prebivalištem na području Općine Križ najmanje 1 (jednu) godinu neprekidno prije dana raspisivanja natječaja,
- da su redovni studenti,
- da nisu stariji od 26 godina,
- da su završili srednju školu (studenti prve godine studija) s najmanjom prosječnom ocjenom od 4,5; odnosno s jedinstvenom prosječnom ocjenom za prethodne dvije godine školovanja od najmanje 4,0 te da su u prethodnoj godini ostvarili minimalno 50 ECTS bodova.

#### Članak 17.

Kriteriji za utvrđivanje liste kandidata prema kriteriju izvrsnosti izražavaju se bodovima koji se zbrajaju, a to su:

- uspjeh u školovanju,
- izvrsnost.

Ako dva ili više kandidata primjenom kriterija iz stavka 1. ovog članka imaju jednak zbroj bodova, prednost na listi kandidata za dodjelu stipendija prema kriteriju izvrsnosti ostvaruje onaj kandidat koji je ostvario veći broj bodova po pojedinom kriteriju i to prema redoslijedu kako slijedi:

1. izvrsnost,
2. viša godina školovanja,
3. dodatni bodovi, utvrđeni po kriterijima iz članka 26. ovog Pravilnika.

Iznimno, kod Stipendije za učenike prvog razreda Gimnazije Križ, ako dva ili više kandidata primjenom kriterija iz stavka 1. ovog članka imaju jednak zbroj bodova, prednost na listi kandidata za dodjelu ove kategorije stipendije ostvaruje onaj kandidat koji je ostvario veći broj bodova po pojedinom kriteriju i to prema redoslijedu kako slijedi:

1. izvrsnost,
2. dodatni bodovi, utvrđeni po kriterijima iz članka 26. ovog Pravilnika,
3. socijalni status, za primjenu kojega će Povjerenstvo od kandidata posebno zatražiti dostavu dokumentacije temeljem koje se buduće socijalni status kandidata sukladno članku 25. ovog Pravilnika.

## **V. STIPENDIJE PREMA SOCIJALNOM KRITERIJU**

### **Članak 18.**

Općina Križ dodjeljuje stipendije prema socijalnom kriteriju kao pomoć mladim osobama slabijeg imovinskog stanja, u želji da što većem broju mladih, željnih nastavka svog obrazovanja, pomogne pri stvaranju boljih uvjeta za život, a samim time doprinese rastu i razvoju zajednice.

### **Članak 19.**

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju učenici srednjih škola i studenti koji udovoljavaju sljedećim uvjetima:

#### **UČENICI**

- da su državljani Republike Hrvatske s prebivalištem na području Općine Križ najmanje 1 (jednu) godinu neprekidno prije dana raspisivanja natječaja,
- da su redovni učenici srednje škole,
- da prosjek ocjena prethodne dvije godine školovanja bude najmanje 3,0; odnosno za učenike prve godine srednje škole da prosjek ocjena prethodna četiri razreda bude najmanje 3,0,
- da je ukupni dohodak po članu kućanstva jednak ili manji od 2.500,00 kn.

#### **STUDENTI**

- da su državljani Republike Hrvatske s prebivalištem na području Općine Križ najmanje 1 (jednu) godinu neprekidno prije dana raspisivanja natječaja,
- da su redovni studenti,
- da nisu stariji od 26 godina,
- da su završili prethodne dvije godine školovanja s najmanjom prosječnom ocjenom od 3,0 te da su u prethodnoj godini (studenti viših godina) ostvarili minimalno 40 ECTS bodova,
- da je ukupni prihod po članu zajedničkog kućanstva jednak ili manji od 2.500,00 kn.

### **Članak 20.**

Kriteriji za utvrđivanje liste kandidata prema socijalnom kriteriju izražavaju se bodovima koji se zbrajaju, a to su:

1. socijalni status,
2. uspjeh u školovanju,
3. viša godina školovanja.

Ako dva ili više kandidata primjenom kriterija iz stavka 1. ovog članka imaju jednak zbroj bodova, prednost na listi kandidata za dodjelu stipendija prema socijalnom kriteriju ostvaruje onaj kandidat koji je ostvario veći broj bodova po pojedinom kriteriju i to prema redoslijedu kako slijedi:

1. socijalni status,
2. uspjeh u školovanju,
3. viša godina školovanja,
4. dodatni bodovi, utvrđeni po kriterijima iz članka 26. ovog Pravilnika.

## VI. STIPENDIJE ZA UČENIKE PRVOG RAZREDA GIMNAZIJE KRIŽ

### Članak 21.

Stipendije za učenike prvog razreda koji su upisali program Opće gimnazije u Križu, Srednje Škole Ivan Švear Ivanić Grad, Izdvojena lokacija Križ, dodjeljuju se u cilju poticanja razvoja srednjoškolskog obrazovanja u Općini Križ.

### Članak 22.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju učenici koji su upisali program Opće gimnazije u Križu, Srednje Škole Ivan Švear Ivanić Grad, Izdvojena lokacija Križ.

Kod utvrđivanja liste kandidata za dodjelu Stipendije za učenike prvog razreda Gimnazije Križ odgovarajuće se primjenjuju mjerodavne odredbe ovoga Pravilnika za dodjelu stipendija učenicima prema kriteriju izvrsnosti, a kod bodovanja za dodjelu stipendije primjenjuju se odredbe glave VII. NAČIN BODOVANJA.

## VII. NAČIN BODOVANJA

### Članak 23.

**Uspjeh u školovanju boduje se na sljedeći način:**

#### UČENICI

- prosjek ocjena prethodne dvije godine školovanja (zaokružen na dvije decimale) što daje broj bodova,
- učenicima prve godine uzima se prosjek ocjena prethodne četiri godine školovanja (zaokružen na dvije decimale), što daje broj bodova.

#### STUDENTI

- prosjek ocjena prethodne dvije godine školovanja (zaokružen na dvije decimale) na koji se dodaje 0,5 bodova za svaku godinu studija, što daje broj bodova,
- studentima prve godine uzima se prosjek ocjena prethodne četiri godine školovanja (zaokružen na dvije decimale), što daje broj bodova.

### Članak 24.

**Izvrsnost kandidata boduje se na sljedeći način:**

Rang natjecanja/smotre	Osvojeno mjesto	Bodovi
županijski	1.	2,5
	2.	2
	3.	1,5
	za sudjelovanje	1
državni	1.	3,5
	2.	3
	3.	2,5
	za sudjelovanje	2
međunarodni	1.	4,5
	2.	4
	3.	3,5
	za sudjelovanje	3
Usporedno pohađanje dvije škole	2	
Usporedno pohađanje dva fakulteta	3	
Rektorova/dekanova nagrada	4	

Izvrsnost kandidata boduje se za prethodne dvije godine školovanja, tako da se zbroji broj svih bodova ostvarenih prema kriterijima navedenim u prethodnoj tablici u kojoj su označeni bodovi za samostalni nastup.

Za sudjelovanje i osvojene nagrade na natjecanjima ili skupnom nastupu (ekipe, umjetničke skupine i sl.) računa se 50% bodova od bodova za samostalni nastup. Osvojeno mjesto isključuje bodovanje za sudjelovanje.

Županijska, državna i međunarodna natjecanja/smotre koje se boduju po kriteriju izvrsnosti trebaju biti priznata od strane nadležnog Ministarstva.

#### Članak 25.

**Socijalni status kandidata boduje se na sljedeći način:**

Kriterij		Bodovi
<b>ako je kandidat, odnosno njegov roditelj ili osoba koja ga uzdržava, korisnik prava na zajamčenu minimalnu naknadu</b>		2
<b>ako je najmanje jedan od roditelj nezaposlen i vodi se u evidenciji Hrvatskog zavoda za zapošljavanje</b>		1
<b>ako je ukupni prihod po članu kućanstva</b>  <i>Ukupni prihodi po članu kućanstva odnose se na sve članove koji žive i ostvaruju prihode u jednom zajedničkom kućanstvu: roditelji, skrbnici, braća, sestre, ostala djeca (zajednička, posvojena, udomljena, iz drugog braka), djedovi, bake i drugi srodnici te druge osobe neovisno o srodstvu u zajedničkom kućanstvu i sl.</i>	0,00 – 1.000,00 kn	10
	1.001,00 – 1.500,00 kn	8
	1.501,00 – 2.000,00 kn	6
	2.001,000 – 2.500,00 kn	4
	2.501,00 – 3.000,00 kn	2

Prihod su sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi, novčana sredstva ostvarena po osnovi rada, mirovine, primitka od imovine ili na neki drugi način, primjerice udjela u kapitalu, kamate od štednje i sl. ostvaren u tuzemstvu i inozemstvu, umanjen za iznos uplaćenog poreza i prireza, a koji je ostvaren u periodu prethodna tri mjeseca u odnosu na mjesec u kojem je objavljen Natječaj.

Socijalni status kandidata boduje se tako da se zbroje svi bodovi ostvareni prema kriterijima navedenim u prethodnoj tablici.

#### Članak 26.

**Po jedan bod** ostvaraju, svi prijavljeni kandidati za dodjelu učeničkih i studentskih stipendija, u svim kategorijama, uz predložene odgovarajuće dokumentacije koja to potvrđuje i to za sljedeće kriterije:

- ako je kandidat dijete čija su oba roditelja preminula (što se dokazuje smrtnim listom oba preminula roditelja),
- ako je kandidat dijete samohranog roditelja koji sam skrbi o njemu i sam ga uzdržava, odnosno u slučaju kada je jedan roditelj preminuo ili je lišen roditeljske skrbi ili samostalno ostvaruje roditeljsku skrb (što se dokazuje rodnim listom, smrtnim listom za preminulog roditelja ili potvrdom o nestanku drugog roditelja, rješenjem Centra za socijalnu skrb o privremenom uzdržavanju djeteta ili drugu javnu ispravu kojom se dokazuje da roditelj sam skrbi i uzdržava dijete),
- ako je kandidat osoba s invaliditetom, osoba koja ima dugotrajna tjelesna, mentalna, intelektualna ili osjetilna oštećenja koja u međudjelovanju s različitim preprekama

mogu sprječavati njezino puno i učinkovito sudjelovanje u društvu na ravnopravnoj osnovi s drugima (što se dokazuje odgovarajućom dokumentacijom).

## **VIII. PRAVA I OBVEZE**

### **Članak 27.**

Na temelju Odluke o dodjeli stipendija Općinski načelnik Općine Križ i dobitnik stipendije potpisuju Ugovor kojim će se urediti međusobna prava i obveze ugovornih strana.

## **IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 28.**

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o stipendiranju učenika i studenata s područja Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 29/19).

### **Članak 29.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmi dan od dana objave u Glasniku Zagrebačke županije.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KRIŽ  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 604-01/22-01/01  
URBROJ: 238-16-01-22-1  
Križ, 06. srpnja 2022.

Predsjednik  
Općinskog vijeća Općine Križ:  
Zlatko Hrastić







Na temelju članka 35. stavaka 2. i 8. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), a shodno odgovarajućoj primjeni odredaba Zakon u upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) Općinsko vijeće Općine Križ na 12. sjednici održanoj dana 06. srpnja 2022. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Križ**  
**i utvrđivanju teksta javnog natječaja za prodaju**

I.

Općinsko vijeće Općine Križ odlučuje da se prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Križ, koje se nalaze na području Općine Križ, a za koju prodaju utvrđuje tekst javnog natječaja kako slijedi:

**„JAVNI NATJEČAJ  
ZA PRODAJU NEKRETNINA**

1. Predmet natječaja je prodaja nekretnina na području Općine Križ, koje su u vlasništvu Općine Križ, i to slijedećih nekretnina s naznačenim procijenjenim vrijednostima u kunama, koje vrijednosti ujedno predstavljaju i početne cijene za svaku pojedinu katastarsku česticu odnosno za katastarske čestice koje se prodaju kao cjelina (red. br.11):

RED. BROJ	NAZIV KATASTARSKE OPĆINE	BROJ ZK ULOŠKA	BROJ ZK ČESTICE	KULTURA ZK ČESTICE	UKUPNA POVRŠINA ZK ČESTICE (m <sup>2</sup> )	PROCIJENJENA VRIJEDNOST NEKRETNINE (KN) = POČETNA CIJENA
1.	KRIŽ	1665	718/2	ORANICA	1303	105.000,00
2.	KRIŽ	1200	908	ORANICA DOL.KRIŽ	1605	7.764,00
3.	NOVOSELEC	2157	1711	KUĆA, DVOR I ORANICA PODKUĆNICA	5721	135.000,00
4.	OKEŠINEC	1071	246	GRADILIŠTE MALI BREZIKI	2927	34.300,00
5.	OKEŠINEC	1267	887	KUĆA, DVOR I ORANICA U OKEŠINCU	856	24.200,00
6.	OKEŠINEC	1069	1320	KUĆA, DVOR I ORANICA U VEZIŠĆU	1166	33.000,00
7.	OKEŠINEC	945	1283	KUĆA, DVOR I ORANICA U VEZIŠĆU	2797	257.000,00
8.	ŠIRINEC	132	900	ŠIKARA GAJI	1390	4.190,00
9.	ŠIRINEC	1048	1251/2	ISKOPIŠTE ZEMLJE	1675	6.078,00

10.	ŠIRINEC	1061	1487	KUĆA I DVOR U SELU	314	9.994,00
11.	ŠIRINEC	1431	1770/1	ORANICA	27566	830.000,00
		1447	1977/1	PUT	2366	
12.	ŠUŠNJARI	1657	2587	LIVADA	13028	29.549,00

Potrebne informacije o prostorno-planskoj namjeni nekretnina mogu se dobiti u Općini Križ.

2. Nekretnine se prodaju u zatečenom stanju „viđeno – kupljeno“.

3. Zainteresirani za kupnju nekretnina mogu podnijeti ponudu za jednu ili više katastarskih čestica, bez ograničenja, s time da kod podnošenja ponude za više katastarskih čestica, ponuditelj je u obvezi zasebno istaknuti ponudenu kupoprodajnu cijenu za svaku pojedinu katastarsku česticu, odnosno za katastarske čestice koje se prodaju kao cjelina (red.br.11.) ponuda se daje za obje čestice zajedno.

Ponuda se ne može podnijeti za dio površine katastarske čestice, kao niti za pojedinu katastarsku česticu iz cjeline navedene pod red.br. 11.

4. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju:

- fizičke osobe državljani Republike Hrvatske,
- pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj,
- strani državljani sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

5. Ponuda se podnosi u pisanom obliku, na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

Ponuda se može podnijeti na ponudbenom listu, a koji se može preuzeti na internetskoj stranici Općine Križ.

6. Rok za dostavu ponude je **30 dana** od dana objave ovog natječaja u Narodnim novinama.

7. Ponuda se dostavlja na adresu: Općina Križ, Trg Svetog Križa 5, 10314 Križ, u zatvorenoj omotnici, s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU NEKRETNINE NA PODRUČJU OPĆINE KRIŽ – NE OTVARATI“.

8. Otvaranje zaprimljenih ponuda nije javno, a izvršiti će se u sjedištu općinske uprave Općine Križ, o čemu će se sastaviti zapisnik.

9. Pisana ponuda, koja mora biti potpisana, mora sadržavati:

- ime i prezime /naziv/ adresa, sjedište, telefon i dr.osnovni podaci o ponuditelju,
- OIB ponuditelja,
- domovnica za fizičke osobe državljane Republike Hrvatske (može i preslika) ili preslika osobne iskaznice odnosno odgovarajući dokaz o stranom državljanstvu,
- izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra ne stariji od 30 dana računajući od dana objave ovog natječaja u Narodnim novinama,
- broj katastarske čestice za koju se dostavlja ponuda, odnosno kod podnošenja ponude za cjelinu (red.br. 11), brojeve svih čestica koje čine cjelinu,
- ponudenu cijenu za katastarsku česticu iz ovog javnog natječaja, odnosno za katastarske čestice koje se prodaju kao cjelina (red. br.11), iz ovog javnog natječaja, upisanu brojkama i slovima, a koja ne može biti manja od početne cijene predviđene ovim javnim natječajem,
- dokaz o uplaćenju jamčevini na račun Općine Križ IBAN HR4123400091821300009, s pozivom na broj HR68 7757-OIB ponuditelja
- izjavu ponuditelja, kojom se obvezuje da će, u slučaju ako njegova ponuda bude prihvaćena, skopiti ugovor o kupoprodaji na njegov trošak, da u cijelosti prihvaća uvjete natječaja, te da njegova ponuda ostaje na snazi 90 dana, računajući od dana otvaranja ponuda. Izjava se može preuzeti na internetskoj stranici Općine Križ.

Ponuditelji su obvezni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% utvrđene početne cijene za cjelinu zemljišta iz javnog natječaja.

Odabranom ponuditelju uplaćena jamčevina se uračunava u iznos kupoprodajne cijene zemljišta, a ostalim ponuditeljima čija ponuda nije odabrana, izvršit će se povrat uplaćene jamčevine bez kamata.

Prvi najpovoljniji ponuditelj koji odustane od ponude gubi pravo na povrat jamčevine.

10. Za odabir ponuditelja iz ovog natječaja, Općinsko vijeće Općine Križ utvrđuje kriterij, a to je: najviša ponuđena kupoprodajna cijena uz ispunjenje uvjeta iz ovog javnog natječaja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja imaju istu ponuđenu kupoprodajnu cijenu, prednost kod kupnje nekretnine imat će onaj ponuditelj koji je zemljišnoknjižni vlasnik susjedne parcele, a ako se radi o dva ili više tzv. susjednih vlasnika koji su ponudili istu kupoprodajnu cijenu, prednost ima onaj čija je ponuda ranije (u odnosu na zadnji dan roka za dostavu ponuda) zaprimljena u urudžbenom zapisniku Općine Križ.

11. Odluku o odabiru ponuditelja donosi Općinsko vijeće Općine Križ, o čemu će svi podnositelji ponuda biti pisanim putem obaviješteni.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatrati će se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu uz uvjet da je veća od početne cijene, a za takav slučaj Općinsko vijeće Općine Križ ovlašćuje Općinskog načelnika Općine Križ da donese Odluku o odabiru drugog ponuditelja ukoliko je ispunjen uvjet prava raspolaganja pojedinačnom vrijednošću predmetne nekretnine.

12. Odabrani ponuditelj dužan je sklopiti Ugovor o kupoprodaji s Općinom Križ odmah nakon donošenja odluke o odabiru ponuditelja, kojim Ugovorom će se regulirati međusobna prava i obveze između ugovornih strana.

13. Cjelokupni iznos kupoprodajne cijene za nekretninu odabrani ponuditelj je dužan uplatiti na račun Općine Križ u roku 30 dana od dana sklapanja ugovora.

14. U Ugovoru o kupoprodaji nekretnina, obvezno se ugovara da nema predaje posjeda niti prijenosa prava vlasništva na kupca dok isti u potpunosti ne izvrši obvezu uplate kupoprodajne cijene u cijelosti na račun Općine Križ.

15. Porez na promet nekretnina, odnosno sve troškove glede ovjere potpisa te upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama i sve ostale troškove snosi kupac.

16. Nepravodobne, nepotpune, nejasne, kao i ponude s ponuđenim iznosom nižim od utvrđene početne cijene, neće se razmatrati.

17. Općinsko vijeće Općine Križ zadržava pravo poništiti natječaj bez posebnog obrazloženja i bez snošenja novčanih i svih drugih eventualnih posljedica, kao i ne prihvatiti niti jednu zaprimljenu ponudu te može odustati od prodaje u svako doba prije potpisivanja ugovora, uz povrat iznosa jamčevine.“

## II.

Za provedbu natječaja iz točke I. ove Odluke ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Križ, koji će imenovati Povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka javnog natječaja za prodaju nekretnina.

## III.

Javni natječaj će se objaviti u Narodnim novinama i na internetskoj stranici Općine Križ.

## IV.

Općinsko vijeće Općine Križ odobrava da se, prije objave natječaja, u pomoćnim poslovnim knjigama Općine Križ, evidentiraju nekretnine iz ovog javnog natječaja koje u ranijem razdoblju nisu evidentirane kao imovina Općine Križ.

## V.

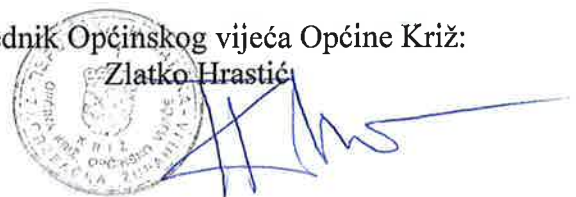
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KRIŽ  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/22-01/01  
URBROJ: 238-16-01-22-27  
Križ, 06. srpnja 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Križ:

Zlatko Hrastić





Na temelju članka 35. stavaka 2. i 8. članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), a shodno odgovarajućoj primjeni odredaba Zakon u upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) Općinsko vijeće Općine Križ na 12. sjednici održanoj dana 06. srpnja 2022. godine donijelo je

## **ODLUKU**

### **o izmjeni Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Križ i utvrđivanju teksta javnog natječaja za prodaju**

#### **I.**

U Odluci o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Križ i utvrđivanju teksta javnog natječaja za prodaju (KLASA: 940-01/21-01/78, URBROJ: 238/16-01-21-4 od 27. listopada 2021. godine) mijenjaju se podaci navedeni u tablici u točki I. pod 1. i sada glase:

RED. BROJ	NAZIV KATASTARSKE OPĆINE	BROJ ZK ULOŠKA	BROJ ZK ČESTICE	KULTURA ZK ČESTICE	UKUPNA POVRŠINA ZK ČESTICE (m <sup>2</sup> )	PROCIJENJENA VRIJEDNOST NEKRETNINE (KN) = POČETNA CIJENA
1.	KRIŽ	1592	972/21	ORANICA	5273	942.000,00

#### **II.**

Tekst naveden u točki I. pod 15. briše se, a točke 16., 17. i 18. postaju točke 15., 16. i 17.

#### **III.**

Sve ostale odredbe Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Križ i utvrđivanju teksta javnog natječaja za prodaju (KLASA: 940-01/21-01/78, URBROJ: 238/16-01-21-4 od 27. listopada 2021. godine) koje se nisu mijenjale ovom Odlukom ostaju i dalje na snazi.

#### **IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KRIŽ  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/21-01/78  
URBROJ: 238-16-01-22-14  
Križ, 06. srpnja 2022.

Predsjednik  
Općinskog vijeća Općine Križ:  
Zlatko Hrastić





Na temelju članaka 35. i 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) Općinsko vijeće Općine Križ na 12. sjednici održanoj dana 06. srpnja 2022. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o izdvajanju novčanih sredstava za izradu glavnog projekta**

I.

Općinsko vijeće Općine Križ odobrava izdvajanje novčanih sredstava za plaćanje trgovačkom društvu PROMETNICE ZAGREB d.o.o., Zagreb, Gundulićeve Dubravke 28, OIB 28111148974, za uslugu izrade glavnog projekta za izgradnju oborinske odvodnje i pješačke i biciklističke staze u Poduzetničkoj zoni Križ II. – II. faza iz Proračuna Općine Križ za 2022. godinu i projekcija za 2023. i 2024. godinu u ukupnom iznosu od:

	=118.000,00 kn
PDV 25%	=29.500,00 kn
<u>Ukupno</u>	<u>=147.500,00 kn</u>

(slovima: stočetrdesetsedamtisućapetstokuna).

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KRIŽ  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 302-01/22-01/01  
URBROJ: 238-16-01-22-6  
Križ, 06. srpnja 2022.

Predsjednik  
Općinskog vijeća Općine Križ:  
Zlatko Hrastić

