

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19), Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Križ (KLASA: 320-02/20-01/20, URBROJ: 238/16-01-20-1 od 22. 04. 2020. godine), članka 38. i 93. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 3/18, 18/19 i 2/20) i članka 63. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 3/18, 18/19 i 2/20), a na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Križ, Općinsko vijeće Općine Križ na 32. sjednici održanoj dana 06. 10. 2020. donijelo je

**ODLUKU**  
**o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup**  
**poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske**  
**na području Općine Križ**

**I.**

Za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Križ na rok od 25 (dvadesetpet) godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje, odabiru se kao najpovoljnije ponude slijedećih ponuditelja:

**1. OPG Bakran Milan, Velika Hrastilnica 51, 10314 Križ, OIB: 69105588545**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Hrastilnica	1	836	oranica	23,4291	8.504,76	17.009,52	19	st.1. toč.b
2.	Hrastilnica	3	842	oranica	13,1373	4.768,84	9.537,68	18	st.1. toč.b
3.	Hrastilnica	4	845	oranica	14,0077	5.084,80	10.169,60	19	st.1. toč.b
				UKUPNO	50,5741	18.358,40	36.716,80		

**2. OPG Pranjčić Josip, Mala Hrastilnica 9a, 10314 Križ, OIB: 37394811006**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Hrastilnica	2	839	oranica	14,0129	5.086,68	10.173,36	17	st.1. toč.d, toč.e, toč.g i st.2. toč.a, toč.c, toč.d i toč.e
2.	Hrastilnica	18	858	oranica	16,7208	6.069,65	12.139,30	16	st.1. toč.b
3.	Novoselec	29	1578	oranica	0,4975	180,59	361,18	10	st.1. toč.d
4.	Hrastilnica	35	867	oranica	6,5345	2.372,02	4.744,04	11	st.1. toč.d, toč.e, toč.g i st.2. toč.a i toč.c
5.	Okešinec	76	293	oranica	10,2801	3.731,68	7.463,36	13	st.1. toč.d, toč.e, toč.g i st.2. toč.a i toč.c

6.	Hrastilnica	103	819	oranica	5,2854	1.918,60	3.837,20	7	st.1. toč. d
				UKUPNO	53,3312	19.359,22	38.718,44		

### 3. OPG Pranjčić Denis, Mala Hrastilnica 31, 10314 Križ, OIB: 40178662765

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Hrastilnica	5	830	oranica	18,1471	6.587,40	13.174,80	17	st.1. toč.c i st.2. toč.c
2.	Hrastilnica	11	851	oranica	20,9234	7.595,19	15.190,38	20	st.1. toč.c i st.2. toč.c
3.	Hrastilnica	34	827	oranica	11,6478	4.228,15	8.456,30	18	st.1. toč.b
4.	Šušnjari	38	2060	oranica	0,9873	358,39	716,78	2	st.1. toč.c i toč.d
5.	Širinec	44	1231	oranica	0,3252	118,05	118,05	1	st.1. toč.c
6.	Hrastilnica	99	430	livada	0,4711	98,76	667,86	6	st.1. toč.c i toč.d
				oranica	0,0360	13,07			
			431	livada	0,6521	87,12			
				oranica	0,2400	134,98			
7.	Hrastilnica	100	440	livada	0,3667	75,91	151,82	4	st.1. toč.c i toč.d
				UKUPNO	53,7967	19.297,02	38.475,99		

### 4. OPG DOLENČIĆ, Tomislav Dolenčić, Širinec 2a, 10314 Križ, OIB: 30990804892

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Hrastilnica	6	833	oranica	29,9114	10.857,84	21.715,68	17	st.1. toč.b
2.	Hrastilnica	7	854	oranica	20,6319	7.489,38	14.978,76	21	st.1. toč.b
				UKUPNO	50,5433	18.347,22	36.694,44		

### 5. OPG Starčević Mišo, Johovec 3, 10314 Križ, OIB: 56865040037

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Križ	8	990/2	livada	3,6233	750,02	1.500,04	6	st.1. toč. e
2.	Hrastilnica	94	216	oranica	0,1436	52,13	104,26	1	st.1. toč. e
3.	Hrastilnica	102	264	livada	3,3134	685,87	1.371,74	4	st.1. toč. e
				UKUPNO	7,0803	1.488,02	2.976,04		

**6. OPG Hubak Kristina, Česmanska 111, Okešinec, OIB: 93360834776**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	9	1846	oranica	15,8342	5.747,81	11.495,62	13	st. 1. toč. b
2.	Okešinec	10	1854	oranica	12,4150	4.506,65	9.013,30	13	st. 1. toč. b
				UKUPNO	28,2492	10.254,46	20.508,92		

**7. OPG Hubak Rafael, Česmanska 140, Okešinec, OIB: 50838618940**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	12	1834	oranica	20,9642	7.610,00	15.220,00	19	st. 1. toč. a
				UKUPNO	20,9642	7.610,00	15.220,00		

**8. OPG Bakran Božidar, Velika Hrastilnica 31, 10314 Križ, OIB: 46353728931**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	13	1831	oranica	21,5103	7.808,24	15.616,48	15	st. 1. toč. c
2.	Križ	15	1027/2	oranica	11,2812	4.095,08	8.190,16	17	st. 1. toč. c
3.	Križ	23	399	oranica	1,3462	488,67	977,34	7	st. 1. toč. c
4.	Okešinec	25	1821	oranica	11,0725	4.019,32	8.038,64	15	st. 1. toč. c
5.	Hrastilnica	104	848	oranica	3,2129	1.166,28	2.332,56	6	st. 1. toč. c
				UKUPNO	48,4231	17.577,59	35.155,18		

**9. OPG Nemeč Davor, Česmanska 29, Okešinec, OIB: 76984070895**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	14	1815	oranica	4,7967	1.741,20	3.482,40	11	st. 1. toč. b
2.	Okešinec	27	1818	oranica	4,7398	1.720,55	3.441,10	8	st. 1. toč. b
				UKUPNO	9,5365	3.461,75	6.923,50		

10. OPG Trčak Robert, Prigorska 7, 10314 Križ, OIB: 59420867966

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Novoselec	16	1982	oranica	0,2000	72,60	1.595,94	1	st.1. toč.c.
				pašnjak	0,1700	25,67			
				livada	0,4950	102,47			
			1983	oranica	0,0790	28,68			
				pašnjak	0,0300	4,53			
				livada	0,2183	45,19			
			1984	livada	0,4430	91,70			
				oranica	0,1419	51,51			
				pašnjak	0,0800	12,08			
			1985	livada	0,2100	43,47			
oranica	0,2292	83,20							
1986	livada	0,4253	88,04						
	oranica	0,4100	148,83						
2.	Novoselec	24	1893/1	pašnjak	0,4222	63,75	1.243,10	3	st.1. toč.c.
				livada	0,2000	41,40			
			1893/2	pašnjak	0,4257	64,28			
				livada	0,2000	41,40			
			1894	livada	0,4286	88,72			
				pašnjak	0,1369	20,67			
			1895	livada	1,4557	301,33			
3.	Novoselec	57	1987	oranica	0,3200	116,16	17.651,70	5	st.1. toč.c.
				livada	0,3363	69,61			
			1988	oranica	0,1893	68,72			
				livada	0,1900	39,33			
			1989	livada	0,3328	68,89			
				oranica	0,3300	119,79			
			1990	oranica	0,3500	127,05			
				livada	0,3541	73,30			
			1991/1	livada	1,6620	344,03			
			1991/2	livada	0,2500	51,75			
				oranica	0,2495	90,57			
			1991/3	oranica	1,5138	549,51			
			1992/1	livada	0,1889	39,10			
			1992/2	oranica	0,1014	36,81			
				oranica	0,1300	47,19			
			1993	livada	0,0497	10,29			
				oranica	0,2938	106,65			
			1995	oranica	1,8684	678,23			
			1996	oranica	2,4519	890,04			
livada	0,2326	48,15							
1997	oranica	0,3597	130,57						
1998	oranica	0,2672	96,99						

			1999/1	oranica	0,6000	217,80			
				livada	0,0781	16,17			
			1999/2	oranica	0,6000	217,80			
				livada	0,0782	16,19			
			2000	livada	0,1500	31,05			
				oranica	0,7160	259,91			
			2001/1	oranica	0,4969	180,37			
				livada	0,0700	14,49			
			2001/2	oranica	0,2835	102,91			
			2002/1	oranica	0,2803	101,75			
				livada	0,3100	64,17			
			2003	oranica	0,1560	56,63			
			2004	oranica	0,3740	135,76			
			2005	oranica	0,3295	119,61			
			2006	oranica	0,9848	357,48			
			2007	oranica	0,1505	54,63			
			2008	oranica	0,0836	30,35			
				livada	0,0900	18,63			
			2009	oranica	0,5929	215,22			
				livada	0,2000	41,40			
			2010	livada	0,1100	22,77			
				oranica	0,3477	126,22			
			2011	livada	0,1900	39,33			
				oranica	0,5697	206,80			
			2012	livada	1,8660	386,26			
				oranica	5,4805	1.989,42			
4.	Novoselec	59	2028/1	livada	0,7041	145,75	303,06	3	st.1. toč.c
			2028/2	livada	0,0279	5,78			
5.	Okešinec	81	1077	pašnjak	0,5433	82,04	1.583,92	6	st.1. toč.c
			1078	pašnjak	0,2358	35,61			
			1079/1	pašnjak	0,4154	62,73			
			1079/2	pašnjak	0,3985	60,17			
			1080	pašnjak	3,6517	551,41			
				UKUPNO	39,5871	11.188,86	22.377,72		

**11. OPG Markulin Mladen, Česmanska 20, Okešinec, OIB: 65703142326**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	26	746	oranica	0,7623	276,71	905,16	7	st.1. toč.a
			747	oranica	0,4845	175,87			
				UKUPNO	1,2468	452,58	906,16		

**12. OPG Lažeta Tamara, J. Badalića 49, 10314 Križ, OIB: 5260431795**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij Odabira iz članka 36. Zakona
1.	Hrastilnica	19	816	oranica	23,0761	8.376,62	16.753,24	15	st.1. toč. c i toč. d
2.	Hrastilnica	20	825	oranica	25,4205	9.227,64	18.455,28	19	st.1. toč. c i toč.d
3.	Novoselec	69	680	livada	0,2800	57,96	534,38	2	st.1. toč. c i toč.d
				oranica	0,5764	209,23			
				UKUPNO	49,3530	17.871,45	35.742,90		

**13. OPG Hubak Ivan, Česmanska 140, Okešinec, OIB: 79377635988**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	21	1839	oranica	16,9998	6.170,93	12.341,86	12	st.1. toč. b.
2.	Okešinec	22	40	livada	0,9281	192,12	673,26	7	st.1. toč. b.
			1827	oranica	0,3981	144,51			
3.	Okešinec	85	1764	oranica	3,6736	1.333,52	2.667,04	1	st.1. toč.d
				UKUPNO	22,3258	7.841,08	15.682,16		

**14. OPG Marica Božičević, Gornji Prnjarovec 51, 10314 Križ, OIB: 5336238836**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Novoselec	28	1579	oranica	0,8	290,40	2.479,22	11	st.1. toč.e i toč.g
				livada	0,2841	58,81			
			1580	oranica	1,31	475,53			
				pašnjak	0,1461	22,06			
			1581	oranica	0,1435	52,09			
			1582	oranica	0,6001	217,84			
1583	oranica	0,3385	122,88						
2.	Novoselec	30	1610/2	oranica	0,4031	146,33	292,66	6	st.1. toč. e i toč.g

3.	Novoselec	31	1612	oranica	0,4542	164,87	329,74	8	st.1. toč. e i toč.g
4.	Novoselec	32	1614	oranica	0,7994	290,18	580,00	8	st.1. toč. e i toč.g
5.	Novoselec	33	1616	oranica	1	363,00	3.652,28	10	st.1. toč. e i toč.g
			1617	oranica	0,9516	345,43			
			1618	oranica	0,9603	348,59			
			1619	oranica	1,1435	415,09			
			1620	oranica	0,9753	354,03			
6.	Novoselec	51	1613	oranica	0,906	328,88	657,76	7	st.1. toč.e i toč.g
7.	Novoselec	52	1621	oranica	1,1564	419,77	839,54	7	st.1. toč. e i toč.g
8.	Novoselec	53	1584	livada	0,144	29,81	2.094,18	7	st.1. toč. e i toč.g
				oranica	1,2241	444,35			
			1585	oranica	0,2227	80,84			
			1586	oranica	0,144	52,27			
				livada	0,5222	108,10			
			1587	livada	0,5819	120,45			
				oranica	0,582	211,27			
			UKUPNO	15,7930	5.462,87	10.925,50			

**15. LOVAČKO DRUŠTVO „VIDRA“ Križ, Donji Prnjarevec 4b, 10314 Križ, OIB: 18232684075**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Šušnjari	45	2603/2	livada	0,7188	148,79	2.860,44	4	st.1. toč.h
				oranica	2,2803	827,75			
			2603/3	oranica	1,0101	366,67			
				oranica	0,2397	87,01			
			UKUPNO	4,2489	1.430,22	2.860,44			

**16. BIOPLANTA, obrt za proizvodnju ljekovitog, aromatičnog i začinskog bilja, vl. Gorana Derežić, Šušnjari 2, Šušnjari, OIB: 45851115959**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Novoselec	46	1517/1	oranica	3,0989	1.124,90	2.249,80	5	st.1. toč. c, toč.d,toč.e, toč.g i st.2. toč.b
2.	Novoselec	47	1604	livada	2,4071	498,27	2.847,26	9	st.1. toč. c, toč.d,toč.e, toč.g i st.2. toč.b
				oranica	2,5492	925,36			

3.	Novoselec	48	1607	livada	1,9643	406,61	2.588,08	5	st.1. toč. c, toč.d,toč.e, toč.g i st.2. toč.b
				oranica	2,4447	887,43			
				UKUPNO	12,4642	3.842,57	7.685,14		

**17. OPG Cicak Ivana, Moslavačka 86, Novoselec, OIB: 15141235473**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Novoselec	50	1610/1	livada	0,35	72,45	1.318,54	5	st.1. toč.c, toč.e i st.2. toč.a
				oranica	1,4613	530,45			
			1610/3	oranica	0,1553	56,37			
2.	Novoselec	55	1624	oranica	0,2660	96,56	6.712,74	7	st.1. toč. c, toč.e i st.2. toč.a
			1625/1	livada	4,8542	1.004,82			
			1626	oranica	2,9022	1.053,50			
				livada	5,8043	1.201,49			
3.	Novoselec	56	1625/2	livada	1,4495	300,05	600,10	5	st.1. toč.c, toč.e i st.2. toč.a
				UKUPNO	16,2428	4.315,69	8.631,38		

**18. OPG Kucelj Damir, Konščani 15, Konščani, OIB: 71439725566**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Novoselec	54	1486 /1	livada	0,5809	120,25	240,40	1	st.1. toč.e
				UKUPNO	0,5809	120,25	240,40		

**19. OPG Bulf Ivica, Zagrebačka 47, Obedišće, OIB: 62449290187**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	79	394	livada	0,0314	6,50	92,00	1	st.1. toč.e
				oranica	0,2215	80,40			
				UKUPNO	0,2529	86,90	92,00		



**20. OPG Pavišić Martina, Česmanska ulica 162, Okešinec, OIB: 74972475042**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	80	765	livada	0,7953	164,63	329,26	4	st.1. toč.e
2.	Okešinec	86	1853	oranica	9,4867	3.443,67	6.887,34	8	st.1. toč.e, toč.g i st.2. toč.a
				UKUPNO	10,2820	3.608,30	7.216,60		

**21. OPG CIGANOVIĆ, Neven Ciganović, S. Gregorka 56, Ivanić-Grad, OIB: 68089799619**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Novoselec	58	2023	livada	0,1342	27,78	131,16	3	st.1. toč.g i st.2. toč.g
			2024	livada	0,0779	16,13			
			2025	livada	0,1047	21,67			
2.	Novoselec	60	2032/1	livada	0,1808	37,43	81,74	3	st.1. toč.g i st.2. toč.g
			2032/2	livada	0,0166	3,44			
3.	Okešinec	87	16/2	oranica	0,2531	91,88	183,76	3	st.1. toč.g i st.2. toč.g
				UKUPNO	0,7673	198,33	396,66		

**22. Marko Pranjčić, Širinec 113, 10314 Križ, OIB: 62771590834**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Hrastilnica	95	393	livada	0,5074	105,03	210,06	3	st.1. toč. e
2.	Hrastilnica	96	395	livada	0,5806	120,18	240,36	3	st.1. toč. e
				UKUPNO	1,0880	225,21	450,42		

**23. OPG Bilić Mario, 77. Samostalnog bataljuna ZNG 2, Grubišno Polje, OIB: 61554462150**

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Hrastilnica	97	618	voćnjak	0,2097	76,12	154,24	1	st.1. toč. g
2.	Hrastilnica	98	621	oranica	0,1700	61,71	123,42	1	st.1. toč. g
				UKUPNO	0,3797	137,83	277,66		

## II.

Za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Križ predviđenog za povrat na rok do 5 (pet) godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje, odabiru se kao najpovoljnije ponude slijedećih ponuditelja:

### 1. OPG Lažeta Tamara, J. Badalića 49, Križ, OIB: 5260431795

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Novoselec	6	890	livada	0,4233	87,62	405,76	2	st.1. toč.c i toč.d
			891	neplodno zemljište	0,0400	4,72			
				livada	0,5340	110,54			
				UKUPNO	0,3797	202,88	405,76		

### 2. OPG Pavišić Martina, Česmanska ulica 162, Okešinec, OIB: 74972475042

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	16	607	livada	0,8981	185,91	827,38	3	st.1. toč.e i toč.g. i st.2. toč.a
			608	livada	0,5086	105,28			
			609	livada	0,5918	122,50			
2.	Okešinec	17	623	livada	0,4308	89,18	178,36	2	st.1. toč.e
3.	Okešinec	18	625	livada	0,6957	144,01	525,90	2	st.1. toč.e
			626	livada	0,5746	118,94			
4.	Okešinec	19	627	oranica	0,2983	108,28	463,60	2	st.1. toč.e
				livada	0,5967	123,52			
5.	Okešinec	24	1036	livada	0,7489	155,02	310,04	2	st.1. toč.e
6.	Okešinec	25	1039	pašnjak	2,4718	373,24	746,48	2	st.1. toč.e
7.	Okešinec	28	1517	pašnjak	0,9206	139,01	278,02	2	st.1. toč.e
				UKUPNO	8,7359	1.664,89	3.329,78		

### 3. OPG Bahlen Dubravko, J. Badalića 29, Križ, OIB: 28099995422

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Okešinec	22	906 /2	oranica	0,3000	108,90	321,88	2	st.1. toč.e
				livada	0,2514	52,04			
				UKUPNO	0,5514	160,94	321,88		

#### 4. OPG Hubak Ivan, Česmanska 140, Okešinec, OIB: 79377635988

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz članka 36. Zakona
1.	Novoselec	23	920	oranica	0,3000	108,90	310,42	3	st.1. toč.d
				livada	0,2237	46,31			
				UKUPNO	0,5237	155,21	310,42		

### III.

Za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Križ predviđenog za ostale namjene, na rok do 5 (pet) godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje, odabiru se kao najpovoljnije ponude slijedećih ponuditelja:

#### 1. OPG Herceg Drago, Širinec 7, 10314 Križ, OIB: 60722090479

R. br.	Naziv katastarske općine	PTC br.	Br. kat. čestice	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Postignuta zakupnina (kn)	Broj dostavljenih ponuda za PTC	Kriterij odabira iz čl. 36. Zakona
1.	Novoselec	1	1898	oranica	14,3688	5.215,87	12.318,66	2	st.1. toč. e
				livada	4,5578	943,46			
				UKUPNO	18,9266	6.159,33	12.318,66		

### IV.

Na temelju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Križ (KLASA: 320-02/20-01/20, URBROJ: 238/16-01-20-1 od 22.04.2020. godine) objavljen je dana 12. 05. 2020. godine na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Općine Križ Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Križ i to:

- na **rok od 25 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje, za površinu zemljišta od 520,8709 ha, po ukupnoj početnoj zakupnini od 177.977,42 kn,
- na **rok do 5 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje, odnosno do pravomoćnosti rješenja o povratu sukladno posebnom propisu ili do privođenja tog zemljišta namjeni utvrđenoj prostornim planom, za površinu zemljišta od 34,6342 ha, po ukupnoj početnoj zakupnini od 7.812,61 kn,
- na **rok do 5 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje odnosno do privođenja toga zemljišta namjeni utvrđenoj prostornim planom, za površinu zemljišta od 23,2983 ha, po ukupnoj početnoj zakupnini od 7.146,80 kn.

Rok za dostavu ponuda bio je zaključno s danom 12. 06. 2020. godine.

Obavijest o javnom otvaranju ponuda objavljena je na internetskoj stranici Općine Križ dana 19. 06. 2020. godine.

Dana 23. 06. 2020. godine održano je javno otvaranje ponuda, o čemu je Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Križ (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) sastavilo zapisnik.

Na javni natječaj zaprimljene su 722 ponude, sve dostavljene unutar propisanog roka za dostavu ponuda. Nepravovremenih ponuda nije bilo.

Nakon javnog otvaranja ponuda, Povjerenstvo je provelo postupak pregleda i ocjene zaprimljenih ponuda te je primjenjujući kriterije propisane člankom 36. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 20/18, 115/18 i 98/19) utvrdilo pravo prvenstva kod svake pojedine

produkcije i proizvodno-tehnološke cjeline. O svojem radu Povjerenstvo je sastavilo zapisnik kojemu prileže tablični prikazi prava prvenstva po zakonskom redoslijedu.

Od ukupnog broja zaprimljenih ponuda, 58 je nevažećih ponuda, a 664 su važeće ponude.

#### V.

Utvrđuje se da nakon provedenog javnog natječaja nisu dodijeljene (odabrane) sljedeće proizvodno-tehnološke cjeline:

a) dostavljena je po jedna ponuda za svaku PTC, ali je ponuditelj odustao od ponude:

- zakup na rok od 25 godina: PTC 37, 39, 40, 41, 43, 49, 61, 62, 65, 70, 71, 73, 74, 75, 77, 84, 88, 89, 90, 91, 92, 105 i 112;

- zakup na rok do 5 godina (povrat): PTC 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 27, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 51 i 52;

- zakup na rok do 5 godina (ostale namjene): PTC 2, 3 i 4.

b) nije dostavljena niti jedna ponuda:

- zakup na rok od 25 godina: PTC 17, 36, 42, 63, 64, 66, 67, 68, 72, 78, 82, 83, 93, 101, 106, 107, 108, 109, i 111;

-zakup na rok do 5 godina (povrat): PTC 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 26, 29, 32, 47, 48, 49, 50 i 53;

-zakup na rok do 5 godina (ostale namjene): PTC 5, 6, 7 i 8.

#### VI.

Ova Odluka dostaviti će se na prethodno mišljenje Zagrebačkoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

#### VII.

Nakon dobivenog pozitivnog mišljenja Zagrebačke županije i suglasnosti Ministarstva poljoprivrede te po sastavljanju nacрта ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, Općinski načelnik Općine Križ i podnositelj ponude sklapaju ugovor o zakupu.

#### VIII.

Svi sudionici natječaja biti će obaviješteni o donošenju ove Odluke objavom na oglasnoj ploči Općine Križ i internetskoj stranici Općine Križ [www.opcina-kriz.hr](http://www.opcina-kriz.hr).

#### IX.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

#### X.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u službenom glasilu, a primjenjuje se nakon dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede i mišljenja Zagrebačke županije.

#### XI.

Ova Odluka objaviti će se u Glasniku Zagrebačke županije, na oglasnoj ploči Općine Križ i internetskim stranicama Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KRIŽ  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 320-02/20-01/50  
URBROJ: 238/16-01-20-744  
Križ, 06. 10. 2020.

Predsjednik  
Općinskog vijeća Općine Križ:  
Mladen Rogić

