

Na temelju članka 3., članka 4. stavka 1., članka 7., članka 11. stavka 2. i članka 15. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članaka 31. i 95. Statuta Općine Križ («Glasnik Zagrebačke županije» br. 12/13.) i članka 62. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ («Glasnik Zagrebačke županije» br. 12/13.) Općinsko vijeće Općine Križ na 21. sjednici održanoj dana 06.07.2015. godine donijelo je

ODLUKU

o komunalnim djelatnostima i načinu njihovog obavljanja na području Općine Križ

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti, uvjeti i način njihovog obavljanja te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalne djelatnosti i poslova na području Općine Križ.

Članak 2.

Na području Općine Križ obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje čistoće,
2. održavanje javnih površina,
3. održavanje nerazvrstanih cesta,
4. tržnice na malo,
5. održavanje groblja i objekata na groblju,
6. obavljanje dimnjačarskih poslova,
7. javna rasvjeta.

Članak 3.

Komunalne djelatnosti iz članka 2. ove Odluke obavljaju se na sljedeći način:

1. na temelju koncesije dodijeljene pravnoj ili fizičkoj osobi,
2. na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova pravnoj ili fizičkoj osobi,
3. putem trgovačkog društva Poduzetnička zona Križ d.o.o. Križ, čiji je jedini osnivač Općina Križ.

II. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU KONCESIJA

Članak 4.

Komunalna djelatnost koja će se na području Općine Križ obavljati dodjeljivanjem koncesije je:

- obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 5.

Komunalna djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova razumijeva obvezu čišćenja i kontrolu dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova daje se na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Članak 6.

Općinsko vijeće Općine Križ utvrđuje da će se pripremne radnje i postupak davanja koncesija provoditi sukladno odredbama Zakona o koncesijama i Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 7.

Ovom Odlukom utvrđuje se da će kriterij za odabir najpovoljnije ponude za dodjelu koncesije biti ekonomski najpovoljnija ponuda uzimajući u obzir:

- kvalitetu usluge (ugled ponuditelja, jamstva),
- sposobnost ponuditelja za dugoročnu održivost razvoja za vrijeme trajanja koncesije i za kvalitetno ostvarivanje koncesije i drugih kriterija propisanih Zakonom o koncesijama.

Članak 8.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojem će se dodijeliti koncesija donosi Općinsko vijeće Općine Križ, a na prijedlog stručnog povjerenstva, kojega imenuje Općinski načelnik Općine Križ.

III. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O POVJERAVANJU KOMUNALNIH POSLOVA

Članak 9.

Komunalne djelatnosti koje će se obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi na području Općine Križ su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. javna rasvjeta.

Članak 10.

Komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta razumijeva održavanje cesta koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom o cestama i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu Zakona o cestama.

Održavanje nerazvrstanih cesta dijeli se na redovito i izvanredno održavanje sukladno Pravilniku o održavanju cesta.

Redovito održavanje cesta podrazumijeva sljedeće poslove:

- nadzor i pregled cesta i objekata,
- redovito održavanje prometnih površina,
- redovito održavanje bankina,
- redovito održavanje pokosa,
- redovito održavanje sustava odvodnje,
- redovito održavanje prometne signalizacije i opreme,
- redovito održavanje cestovnih naprava i uređaja,
- redovito održavanje vegetacije,
- osiguranje preglednosti,
- čišćenje ceste,
- redovito održavanje cestovnih objekata,
- interventni radovi,
- zimska služba.

Izvanredno održavanje cesta podrazumijeva sljedeće poslove:

- obnavljanje i zamjenu kolničkog zastora,
- ojačanje kolnika u svrhu obnove i povećanja nosivosti i kvalitete vožnje,
- mjestimične popravke kolničke konstrukcije ceste u svrhu zaštite i povećanja nosivosti ceste,
- poboljšanje sustava odvodnje ceste,
- zamjenu, ugrađivanje nove i poboljšanje vertikalne prometne signalizacije i opreme ceste (kilometarski i smjerokazni stupići, zaštitne ograde i slično) na većim dijelovima ceste,

- saniranje odrona, popuzina,
- radovi na zaštiti kosina od erozije,
- sanaciju obložnih zidova,
- zaštitu ceste od podlokavanja,
- radove na uređenju zelenila u svrhu biološke zaštite ceste, ukrašavanja okoliša i zaštite od sniježnih zapuha,
- pojedinačne korekcije geometrijskih elemenata ceste (ublažavanje oštih krivina, uređenje poprečnih nagiba, stajališta uz cestu i drugo) sa svrhom poboljšanja sigurnosti prometa, kojima se ne mijenja usklađenost s lokacijskim uvjetima u skladu s kojim je cesta izgrađena,
- uređenje raskrižja u istoj razini (oblikovanje, preglednost, ugradnja nove signalizacije i opreme) kojima se ne mijenja usklađenost s lokacijskim uvjetima u skladu s kojim je cesta izgrađena,
- poboljšanje uvjeta prometa uređenjem stajališta, odmorišta, pješačkih staza,
- obnovu i postavu instalacija, opreme i uređaja ceste.

Svaki od navedenih poslova redovitog ili izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta može biti predmet posebnog (zasebnog) postupka za odabir izvođitelja te sklapanje ugovora.

Članak 11.

Komunalna djelatnost javne rasvjete razumijeva upravljanje, održavanje objekata i uređaja javne rasvjete, uključivo podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta.

Članak 12.

Komunalne djelatnosti iz članka 9. ove Odluke obavljaju se na temelju pisanog ugovora u sljedećem vremenskom trajanju:

1. održavanje nerazvrstanih cesta

Ugovor se zaključuje na vrijeme do 4 (četiri) godine.

2. javna rasvjeta

Ugovor se zaključuje na vrijeme do 4 (četiri) godine.

Vrijeme na koje će se zaključiti pisani ugovor za komunalne djelatnosti iz ovog članka utvrđuje Općinski načelnik Općine Križ posebnom Odlukom, prije provedbe postupka.

U slučaju povećanja opsega komunalnih poslova, u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, isto će se urediti dodatkom osnovnom ugovoru kojega će zaključiti Općinski načelnik Općine Križ u skladu sa svojim zakonskim ovlastima, a bez posebne odluke Općinskog vijeća Općine Križ.

Članak 13.

Postupak za prikupljanje ponuda odnosno javni natječaj za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 9. ove Odluke provodi Povjerenstvo u sastavu od najmanje 3 (tri) člana koje imenuje Općinski načelnik Općine Križ.

Prikupljanju ponuda pristupiti će se kada vrijednost poslova komunalne djelatnosti u godišnjem iznosu ne prelazi procijenjenu vrijednost od =200.000,00 kn (bez PDV-a).

Javnom natječaju pristupiti će se kada vrijednost poslova komunalne djelatnosti u godišnjem iznosu prelazi vrijednost procijenjenu vrijednost od =200.000,00 kn (bez PDV-a).

Članak 14.

Prikupljanje ponuda provodi se pisanim pozivom za dostavu ponuda od najmanje 3 (tri) ponuditelja.

Poziv za dostavu ponude mora sadržavati sve elemente kako bi ponuditelj imao jasan uvid u ono što mora nuditi i što mora priložiti ponudi.

Otvaranje ponuda može biti javno ili bez prisutnosti ponuditelja, a isto mora biti naznačeno u pozivu za dostavu ponude.

Članak 15.

Javni natječaj za obavljanje komunalnih djelatnosti objavljuje se u dnevnom ili drugom tisku.

Dokumentacija za javni natječaj mora sadržavati:

1. Djelatnost za koju se sklapa ugovor,
2. Vrijeme na koje se zaključuje ugovor,
3. Vrstu i opseg poslova,
4. Način određivanja cijene,
5. Način i rok plaćanja,
6. Jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora,
7. Način, mjesto i rok za podnošenje ponuda,
8. Rok važenja ponude,
9. Mjesto, vrijeme i način otvaranja ponuda,
10. Dokumentacija koja je potrebna kao prilog ponudi,
11. Uvjeti za odabir najpovoljnije ponude.

Članak 16.

Uz ponudu, ponuditelji su dužni priložiti sljedeću dokumentaciju:

1. Ispravu o upisu u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar
2. Financijsku dokumentaciju:

a) za poduzetnika:

- bilanca za prethodno obračunsko razdoblje
- račun dobiti i gubitka za prethodno obračunsko razdoblje
- Bon 1 i Bon 2,

b) za obrtnika:

- Izvadak iz knjige primitka i izdataka za prethodnu godinu
- BON 2

3. Potvrda Porezne uprave o stanju duga - dokazi o plaćenim porezima i doprinosima

4. Dokaze o nekažnjavanju

5. Dokaz tehničke i stručne sposobnosti:

- Izjava o posjedovanju tražene opreme, alata i uređaja

- Izjava o broju stalno zaposlenih djelatnika

- Popis izvedenih istovrsnih radova temeljem ugovora u posljednjih 5 (pet) godina s potvrđama o urednom ispunjenju ugovora koju daje druga ugovorna strana iz navedenih ugovora

6. Pisane izjave:

- da je proučena troškovnička dokumentacija te da nema nejasnih elemenata na formiranje cijene,

- da će u slučaju potrebe staviti na raspolaganje svoje zaposlenike za hitne i nepredviđene radove,

- da će po sklapanju ugovora o obavljanju komunalnih poslova iz članka 10. Odluke u roku od 7 (sedam) dana dostaviti policu osiguranja od mogućih šteta trećim licima za svaku ugovornu godinu u visini od najmanje 10% ugovorene cijene,

- da će za dobro izvršenje poslova po sklapanju ugovora o obavljanju komunalnih poslova iz članka 10. Odluke u roku od 7 (sedam) dana dostaviti ovjerenu i potpisanu zadužnicu za svaku ugovornu godinu na iznos u visini od 25% ugovorene cijene. Zadužnica mora biti ovjerena kod javnog bilježnika,

- da će se ugovorene cijene primjenjivati bez promjena u vremenu trajanja ugovora.

7. Jamstvo za ozbiljnost ponude:

- Jamstvo za ozbiljnost ponude dostaviti u obliku potpisane i ovjerene zadužnice na iznos od 5% vrijednosti ponude

8. druge priloge i odredbe koje utvrdi Povjerenstvo u natječajnoj dokumentaciji.

Članak 17.

Kod odabira najpovoljnije ponude utvrđuje se:

a) Sposobnost ponuditelja

Za sposobnog ponuditelja utvrđuje se ponuditelj koji je dostavio sve tražene priloge i ispunio kriterije iz tražene dokumentacije.

b) Najpovoljnija ponuda

Najpovoljnija ponuda je ponuda s najnižom cijenom čiji je ponuditelj stekao status sposobnog ponuditelja.

Članak 18.

Općinski načelnik Općine Križ po provedenom postupku predlaže Općinskom vijeću izbor najpovoljnije ponude odnosno izbor osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju pisanoga ugovora.

Općinsko vijeće Općine Križ donosi Odluku o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju pisanoga ugovora.

Članak 19.

Protiv Odluke Općinskog vijeća Općine Križ o odabiru osobe za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 9. ove Odluke, žalba nije dopuštena.

Članak 20.

Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Križ, Općinski načelnik Općine Križ s izabranom osobom sklapa Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova koji obvezatno sadrži:

- djelatnost za koju se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg poslova,
- način određivanja cijene za obavljanje poslova, te način i rok plaćanja,
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

IV. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PUTEM TRGOVAČKOG DRUŠTVA PODUZETNIČKA ZONA KRIŽ d.o.o. KRIŽ

Članak 21.

Trgovačko društvo Poduzetnička zona Križ d.o.o. Križ, čiji je jedini osnivač Općina Križ, obavlja sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje čistoće,
2. održavanje javnih površina,
3. tržnice na malo,
4. održavanje groblja i objekata na groblju,

Članak 22.

Komunalna djelatnost održavanja čistoće razumijeva čišćenje javnih površina, javnih objekata i skupljanje sitnog otpada s javnih površina (cesta, ulica, trgova, pješačkih zona, dječjih igrališta i slično).

Članak 23.

Komunalna djelatnost održavanja javnih površina naročito razumijeva održavanje javnih hortikulturno uređenih zelenih površina i javnih hortikulturno neuređenih zelenih površina, održavanje dijelova javnih i nerazvrstanih cesta koje prolaze kroz naselje, kad se ti dijelovi ne održavaju kao javne ceste, otvorenih i zatvorenih odvodnih kanala, slivnika, taložnika, pješačkih staza, pješačkih zona, trgova, parkova, skupljanje sitnog otpada s javnih površina, spomen obilježja, dječjih igrališta, sportskih igrališta, pripadajuća oprema javnih površina, objekti javnih površina (svi objekti koji se nalaze na javnim površinama, koji su u

vlasništvu ili posjedu jedinica lokalne samouprave ili jedinica lokalne samouprave njima upravlja na temelju posebnih propisa - zgrade, ograde, reklamni i drugi panoji, autobusne nadstrešnice, prometni znakovi, natpisi, nazivi naselja, ulica i dr.).

Članak 24.

Pod tržnice na malo razumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Općine Križ u kojima se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

Članak 25.

Komunalna djelatnost održavanja groblja i objekata na groblju razumijeva:

- održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika,
- ukop pokojnika.

Grobljem na području Općine Križ upravlja trgovačko društvo Poduzetnička zona Križ d.o.o. Križ, u svojstvu uprave groblja.

Upravljanje grobljem razumijeva, sukladno odredbama Zakona o grobljima:

- dodjelu grobnih mjesta,
- uređenje, održavanje i rekonstrukciju groblja (promjena površine, razmještaj putova i sl.) na način koji odgovara tehničkim i sanitarnim uvjetima, pri čemu treba voditi računa o zaštiti okoliša, a osobito o krajobraznim i estetskim vrijednostima.

Upravljanje grobljem podrazumijeva izvršavanje javnih ovlasti koje uprava groblja obavlja na temelju zakonskog ovlaštenja utvrđenog odredbama Zakona o grobljima i to:

- donošenje rješenja o davanju grobnog mjesta na korištenje na neodređeno vrijeme,
- vođenje grobnog očevidnika,
- vođenje registra umrlih osoba i drugo.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Ugovori o koncesiji, kao i ugovori o povjeravanju poslova za obavljanje komunalne djelatnosti sklopljeni prije stupanja na snagu ove Odluke, ostaju na snazi do isteka ugovorenog roka ili do raskida istih.

Članak 27.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima i načinu njihovog obavljanja na području Općine Križ ("Glasnik Zagrebačke županije" br. 11/12. i 6/15.).

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Glasniku Zagrebačke županije.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 363-02/15-01/16
URBROJ: 238/16-01-15-1
Križ, 06.07.2015.

Predsjednik
Općinskog vijeća Općine Križ:
Đuro Paher

